



## АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 17 ” ноября 2025 г. № 2430  
п. Увельский Челябинской области

О предстоящем предоставлении  
земельного участка в собственность  
гражданину без проведения торгов

В соответствии с п. 10 п. 2 ст. 39.3, ст. 39.15, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», административным регламентом «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденным постановлением администрации Увельского муниципального района от 29.11.2022 г. за № 1601, рассмотрев поступившие заявления Лифанова А.Г. (вх. 3527-3529, 3538, 3539), администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить текст Извещения «О предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации» (приложение).

2. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карпова Н.В.) разместить Извещение, указанное в п. 1 настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в сети Интернет.

3. Управлению общественной безопасности (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального района ([admuvelka.ru](http://admuvelka.ru)).

4. Правовому управлению администрации Увельского муниципального района (Голова Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложением на портале правовой информации Увельского муниципального района ([pra-uvelka.ru](http://pra-uvelka.ru)).

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Увельского муниципального района – председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава Увельского  
муниципального района



С.Г. Рослов

**Извещение**  
**о предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину**  
**без проведения торгов для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный**  
**земельный участок) в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской**  
**Федерации**

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину без проведения торгов земельного участка:

**Лот 1**

Условный номер 74:21:0106009:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Подгорный

Площадь 2060 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 2**

Условный номер 74:21:0106009:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Подгорный

Площадь 1940 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 3**

Условный номер 74:21:0106009:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Подгорный

Площадь 1796 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 4**

Условный номер 74:21:0106009:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Подгорный

Площадь 2238 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

### **Лот 5**

Условный номер 74:21:0106009:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Подгорный

Площадь 2276 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. на бумажном носителе представлять лично по адресу: Челябинская обл., Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность)

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

### **Начало приема заявлений**

### **Окончание приема заявлений**

08 час. 00 мин.

19.11.2025 г.

16 час. 00 мин.

18.12.2025 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и направляет принятое решение заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня размещения извещения на официальном сайте заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.